

ישראל על אופנוע דני קושמרו



מאבדים את הצפון

בשבועות הקרובים יוכרע גורלו של אזור חוף הצוק בצפון תל אביב - האם הוא יישאר פיסת הטבע האחרונה של לב גוש דן, או שהפוטנציאל הכלכלי הגבוה מאוד שלו יתממש באמצעות מגדלי יוקרה, מרכזי בילוי וחניונים. רקוויאם לטבע?



במקום הכי ירוק בתל אביב. עולם הולך ונעלם
צילום: איל יצהר

הוא בן 23, סטודנט במסלול הצטיינות באוניברסיטת תל אביב. גרל בחולות האלו. בשנה וחצי האחרונות יום כאן ביקורים של תלמידי בתי ספר וילדי גנים עם הוריהם. עשה כאן כבר מאות הרכות. "בהתחלה המבוגרים די מזלזלים. רובם לא הסתובבו כאן מעולם. בטח לא ברגל. זה מרגש לראות מה שעובר עליהם כשהם מטיילים פה. את ההתרגשות של הילדים כשהם רואים פתאום קיפור בין השיחים. פעם אחת צעקו לי שאבוא מהרמהר משום שגילו היה מיוחדת. זו הייתה תולעת

ומרכזי בילוי, או שמא כדאי להשאיר משהו שהוא פָּר. גס. כזה בלי שום התערבות אנושית. או נכון יותר, עם התערבות - סגירת השטח והחלטה שכאן יישאר, המילה ההיא, טבע.

להתרגש מקיפוד ומתולעת

"זה יעצבן אותך", אני אומר לאיש הירוק בצד השני של הטלפון, "אני עובד באופנוע שטח". "אל תראג", הוא עונה, "אני לא מהקיצונים האלו, מחבקי העצים. העיקר תבוא". אני פוגש בשני בחורים בנקודת תצפית על השטח. מתיישבים על העשב הרך. פרט לחלקים הידוקים, הלא נגועים, יש גם את הבור הגדול. הנזק, עוד לפני הבנייה, כבר נעשה. "תבוא לכאן בשישי, תראה כאן עשרות ג'יפים שעושים תחרויות טיפוס ומכרסמים את המצוק אל הים". הם שניים, איתמר ועידו, מתנדרים כדי לשמור על האזור הזה. שולפים תיקיות וחוברות הסבר מצוירות, כאלו שמשמחות בחובבניות שלהן, שנראות כמו תיקייה של מוריץ בצופים. "כמה קרוב אתה גר?", אני תוהה, ועידו עונה תשובה שנראית לו טבעית לגמרי: "דבע שעה ריצה מכאן".

רוכב על חול הדיונה הרך. הגשם הקל שירד בבוקר הפך אותו לחלק כמו מצעי מיטה מתוחים במלון המישה כוכבים. הרטיבות השקיעה מטה את האבק. בצדי השביל צמחייה ירוקה של חורף, פרחים קטנים. מולי נשקף ים כחול משובץ מפרשיות, וממעל עוף גדול.

טבע נפלא, כמעט פראי. רק חצי דקה מצומת גלילות. אז מה הפלא שפיסת הטבע הזו, מצוק הסוכר האחרון של גוש דן, של תל אביב, שווה כל כך הרבה כסף.

"תוכנית מתאר 3700" הוא שם הקוד הסתמי. ארבע ספרות משמיימות שמסתירות מאחוריהן מילים שמטילות אימה על בירוקרטי פוב כמוני: "תשריט" ו"ערר" ו"תמ"א", לוססן ואות וגרש קטן בצד שמאל למעלה. זו התוכנית שאמורה לשנות את פניה של צפון תל אביב. הכי צפון בתל אביב. מתל ברוך ועד למקום שבו גם העיר הבלתי נגמרת הזו נגמרת לה במפתיע, דווקא במלון מנדרין. העניין הוא שטח מסוים בתוכנית הגדולה הזו, שטח שהקו התוחם שלו ממזרח הוא הכביש הקטן 2040: האם במקום העדיין פנוי הזה, אולי השטח הפנוי היקר ביותר בארץ, ראוי שייבנו בתי מלון וחניונים

"תוכנית מתאר 3700" הוא שם הקוד הסתמי, שמסתיר מאחוריו מילים שמטילות אימה: "תשריט" ו"ערר" ו"תמ"א". זו התוכנית שאמורה לשנות את פניה של צפון תל אביב. העניין הוא שטח מסוים בתוכנית הגדולה הזו: האם במקום העדיין פנוי הזה, אולי השטח הפנוי היקר ביותר בארץ, ראוי שייבנו בתי מלון וחניונים ומרכזי בילוי, או שמא כדאי להשאיר משהו שהוא פָּר

MT 30

מסלול: חוף הצוק



מיקום

חוף הצוק, החוף הצפוני ביותר של תל אביב, משתרע כקיילומטר ממערב לצומת גלילות, בין המרינה של הרצליה לחוף תל ברוך בתל אביב.



מסלול

ההליכה לאורך חוף הצוק היא חלק מתוואי שביל ישראל, וניתן לראות בו חי וצומח המאפיינים את האזור, בעיקר באביב.



טבע

בחוף הצוק וסביבתו קיימים למעלה מ-200 מינים נדירים של ציפורים, יונקים, זוחלים וצמחים, חלקם ייחודיים לאזור זה. חלק מהמינים נמצאים בסכנת הכחדה עולמית. בחודשים אוגוסט-ספטמבר ניתן לראות לאורך מצוק הכורכר את פריחתם של נר הלילה החופי וחבצלות החוף.



מק

רכס הכורכר באזור הוא רכס הכורכר האחרון בגוש דן. למעשה, זהו שריד של רכס הכורכר של מישור החוף, שכ-99% ממנו נהרס בשל הבנייה האינטנסיבית והפיתוח הנדל"ני. גם דיונות החול בחוף הצוק הן האחרונות שנותרו באזור.



תוכנית 3700

תוכניתה של עיריית תל אביב לבנייה בצפון-מערב תל אביב, באזור חוף הצוק, על פני שטח של 1,900 דונם. על פי התוכנית, במקום יוקם פארק חוף, הכולל מלונות, 12 אלף יחידות דיור, מרכזים מסחריים וחניון תדירקע. התוכנית מצמצמת את השטח הטבעי לכ-250 מ"ר, ומחירה בנייה במרחק של פחות מ-300 מטרים מהים, אף על פי שהדבר נאסר בחקיקה על מנת להגן על משאבי החוף במדינה.



עידו: "פארקים מסודרים יש לתל אביב מספיק. יש אלפי בתי קפה וקניונים. כאן יש בזים וקיפודים וחבצלות וצפרדעים מזנים שהולכים ונעלמים. מקום כזה כבר אין בתל אביב"

ייבנו כאן מגרלי יוקרה ומלונות, 5,000 מקומות חנייה, שלושה מרכזי קניות", הוא אומר בצער. אבל בעירייה טוענים שכל מקומות החנייה יהיו תת-קרקעיים, אני טוען נגדו, שהכל נעשה לפי תקנים אקולוגיים, שהכל

משי פשוטה. ביקשו שאיזו אותה מהשביל משם כדי שלא תיירס. זה היה רגע מרגש, כזה שבו הבנתי שהצלחתי."

עידו מסתובב עם האנשים כאן כדי להראות להם את מה שעומד להיעלם. "לפי התוכנית



מי יצא - האינטרסים הכלכליים או האקולוגיה?
צילום: איל יצהר

מאוסר במסלול המתיש של הבירוקרטיה הישראלית שגורמת לתוכנית הזו לעבור מוועדה לוועדה כבר 12 שנים. הרי האזור הזה, לדברי אגף התכנון בעירייה, יהיה מה שמוגדר "פארק חופי אקולוגי". "פארקים מסודרים יש לתל אביב מספיק. יש אלפי בתי קפה וקניונים. כאן יש ביום וקיפודים וחבצלות וצפרדעים מזנים שהולכים ונעלמים. מקום כזה כבר אין בתל אביב."

יש דף פייסבוק פעיל, ו-5,000 אנשים כבר חתמו על עצומה, וביום האהבה הסכריני של וולנטין ארגנו כאן אירוע קטן בשעת השקיעה. "באת עם החברה שלך?", אני שואל, ועירו עונה שהוא כבר נשוי. "אז זה בעצם האייטם כאן", אני אומר לו, "תל אביב בן 23 שכבר התחתן."

לשמר את השמורה

אין לכם הרבה סיכוי, אני מתגרה בשניים, יש כאן קרב על הרבה מאוד כסף, והעיר הזו באמת

צמאה לקרקע לבנייה. זו עיר. בעיר בונים. "יש לנו סיכוי", הם עונים. "הרי מה יישאר לילדים שלנו. נוכל רק לספר להם על איך שתל אביב נראתה פעם. על החולות של תל אביב. כאן אפשר לשמר ההיסטוריה של העיר הזו. צריך לבנות אבל צריך גם לשמר, חייבים להכריז על האזור הזה כשמורת טבע עירונית."

עובתי אותם ברכיבה כשאני מקפיד (כרגיל!) לרכוב רק בשביל. חשבתי על המאבק הנאיבי שלהם, על כך שהיה מרגש לפגוש שני אנשים צעירים שכל כך חשוב להם מהארץ הזו, שמקדישים את זמנם הפנוי לשמור עליה.

בעור כשבוועיים, כ-14 במאס, תתכנס הוועדה הארצית לתכנון ולבנייה כדי להחליט מה יקרה בפיתח הקרקע הזו. יהיו שם הרבה אינטרסים ועורכי דין - יהיו אנשי עיריית תל אביב, ובעלי נכסים שמתנגדים לבנייה כדי שלא תהרוס להם את הקו מהבית שלהם לים, ובעלי קרקע שתובעים שיעורי בנייה גבוהים יותר, ויהיו גם החברה הצעירים האלו. אני יודע איפה הלב שלי יהיה. ■

האופנוע CMC E450F

אופנוע שטח הוא כלי תחבורה פשוט. צמיגים טובים, מחלים, שילדה ומנוע, ותן גז. אין יותר מדי אלקטרוניקה סבוכה. זו הסיבה שבגללה יש באירופה הרבה מאוד חברות קטנות לייצור אופנועי שטח. אחת מהן היא Hm moto, חברה משפחתית קטנה מאזור אגם קומו שבצפון איטליה שמוכרת כ-15 אלף כלים בכל שנה, כלים שמיובאים לישראל בהצלחה כבר שלוש שנים. CMC הוא ניסיון חדש של החברה להיכנס לשוק העממי יותר. הדגם הזה הוא למעשה הדגם הראשון של המותג החדש.

המנוע על בסיס יחידת הכוח הוותיקה והאמינה של ההונדה X450, אבל כזה שמוצר בסיון, על פי אבטחת איכות איטלקית. צילינדר אחד, ארבעה שסתומים והספק נאה של 42 כ"ס. שילדת אלומיניום של קורה כפולה ומשקל יבש טוב של 118 ק"ג. המכלים הלא ממותנים נוקשים מעט, והמושב הקשיח והגבוה מרמז לכך שהבחור אוהב יותר את השבילים בטבע מאשר את פקקי העיר.

זהו דגם דרשימיוש עם נטייה ברורה לשטח, כזה שיוכל לשנע אותך מהבית לאוניברסיטה, אבל כשתנחם עליך רוח הספורט הוא יביא אותך לשבילים המדחיים של נחל הירקון ואפילו למדבר יהודה. העניין הוא שעם האופנוע הזה אפשר להגיע לשם בלי עגלת נשיאה, אלא על הכביש.

האופנוע הזה מנסה לחדש את ימיו של האופנוע הדרשימיושי של פעם. הוא עדיין לא הושק רשמית ונמצא בארץ עדיין לתקופת ניסיון כדי להתיאם את הגרסה הסופית שלו לבקשות הצרכן הישראלי. מחירו העתידי המשוער יידה 55 אלף שקל. תג מחיר סביר.



MT 32